

Na temelju odredbe članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN broj 152/08) i članka 32. i 94. Statuta Općine Kaptol („Službeni glasnik Općine Kaptol“ broj 03/09), Općinsko vijeće Općine Kaptol na svojoj 04. sjednici održanoj 07. prosinca 2009. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o izboru najpovoljnije ponude za prodaju**  
**poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske**  
**na području Općine Kaptol za k.o. Alilovci, Doljanovci, Kaptol i Podgorje**

Članak 1.

Prihvaća se kao najpovoljnija ponuda za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i to:

**1. Ciganović Zlatko**, Alilovci, Alilovci 60A, OIB:52850006528

u k.o. Alilovci

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	89/1	oranica	0,2968	3.690,71	3.700,00	
02.	90	oranica i livada	0,3527	3.672,11	3.700,00	
03.	91	oranica i livada	2,9153	30.353,90	30.400,00	
04.	92	oranica i livada	0,5772	6.009,81	6.020,00	
05.	95	oranica i livada	0,6332	6.592,67	6.600,00	
06.	97	oranica i livada	1,5731	9.786,24	9.800,00	
07.	99	oranica i livada	0,4870	5.070,24	5.080,00	
08.	100	oranica i livada	0,2145	2.233,38	2.250,00	
08.	101	oranica i livada	0,7526	7.835,87	7.850,00	
09.	102	oranica i livada	1,2815	13.342,78	13.350,00	
10.	103	oranica i livada	0,4586	4.774,74	4.800,00	
11.	105	oranica i livada	0,3471	3.614,01	3.620,00	
12.	107	oranica i livada	0,6176	6.430,25	6.440,00	
13.	108	oranica i livada	1,2338	12.846,13	12.850,00	
UKUPNO			11,7410	116.252,84	116.460,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1. članka 1. ove Odluke iznosi 116.460,00Kn i kupac će je platiti u 10 obroka, svaki u iznosu od 11.646,00 Kn.

**2. Vidić Zlatko**, Požega, Kralja Krešimira 3, OIB:59231313978

u k.o. Doljanovci

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	706	pašnjak	0,1779	667,13	750,00	

02.	708	pašnjak	0,0610	228,75	240,00	
03.	724	pašnjak	0,0866	324,75	350,00	
04.	729	pašnjak	0,1023	383,63	420,00	
05.	743	pašnjak	0,0494	185,25	220,00	
UKUPNO			0,4772	1.789,51	1.980,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 2. članka 1. ove Odluke iznosi 1.980,00Kn i kupac će ju platiti jednokratno.

**3. Pavić Marija, Vidovci, Svibanjska 18, OIB:35164234527**

u k.o. Doljanovci

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	1521	oranica	0,1684	2.094,05	2.094,05	
02.	1522	oranica	0,1908	2.372,60	2.372,60	
03.	1523	pašnjak	0,1344	504,00	504,00	
UKUPNO			0,4936	4.970,65	4.970,65	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 3. članka 1. ove Odluke iznosi 4.970,65 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

**4. Ivanković Verica , Kaptol, Požeška 38, OIB:65249428391**

u k.o. Kaptol

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	63	pašnjak	0,1176	441,00	450,00	
UKUPNO			0,1176	441,00	450,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 4. članka 1. ove Odluke iznosi 450,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

**5. Lujić Luka, Kaptol, Majstorska 2, OIB:87728294001**

u k.o. Kaptol

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	185	oranica	0,1037	1.289,51	2.578,00	
UKUPNO			0,1037	1.289,51	2.578,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 5. članka 1. ove Odluke iznosi 2.578,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

**6. Švarc Vlado**, Kaptol, Vinogradska 43, OIB:23734692190

u k.o. Kaptol

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	188	oranica	0,1079	1.341,74	2.682,00	
02.	196	pašnjak	0,0167	62,63	62,63	
03.	225	pašnjak	0,0221	82,88	100,00	
04.	333	pašnjak	0,0302	113,25	120,00	
05.	336	pašnjak	0,1121	420,38	430,00	
06.	348	pašnjak	0,1489	558,38	570,00	
07.	355	pašnjak	0,1336	501,00	501,00	
08.	358	pašnjak	0,0466	174,75	174,75	
09.	376	pašnjak	0,0449	168,38	168,38	
10.	385	pašnjak	0,0409	153,38	153,38	
11.	395	pašnjak	0,0386	144,75	144,75	
12.	401	pašnjak	0,2000	750,00	750,00	
13.	417	voćnjak	0,0717	891,59	891,59	
14.	433	livade	0,0245	155,97	155,97	
15.	568	pašnjak	0,2029	760,88	760,88	
UKUPNO			1,2416	6.279,96	7.665,33	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 6. članka 1. ove Odluke iznosi 7.665,33 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

**7. Pranjić Veselko**, Kaptol, Velička 11C, OIB:01041056899

u k.o. Kaptol

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	291	pašnjak	0,0975	365,63	501,00	
UKUPNO			0,0975	365,63	501,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 7. članka 1. ove Odluke iznosi 501,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno

**8. Pavelka Slavko**, Požega, Zrinska 87, OIB:16229370888

u k.o. Kaptol

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	713	pašnjak	0,0253	314,61	350,00	
UKUPNO			0,0253	314,61	350,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 8. članka 1. ove Odluke iznosi 350,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno

**9. Filipović Marko, Vetovo, Podgorje 22, OIB:61704728909**

u k.o. Podgorje

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	1699	voćnjak	0,9377	11.660,30	11.700,00	
02.	1700/1	oranica	5,0722	63.072,81	63.100,00	
UKUPNO			6,0099	74.733,11	74.800,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 9. članka 1. ove Odluke iznosi 74.800,00 Kn i kupac će je platiti u 10 obroka, svaki u iznosu od 7.480,00 Kn

**10. Pavlović Antun, Vetovo, Podgorje 35, OIB:6162598979**

u k.o. Podgorje

r.br.	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	1702/2	oranica	0,3234	4.021,48	5.000,00	
02.	1703/2	oranica	0,4429	5.507,46	6.000,00	
UKUPNO			0,7663	9.528,94	11.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 10. članka 1. ove Odluke iznosi 11.000,00 Kn i kupac će je platiti u 2 obroka, svaki u iznosu od 5.500,00 Kn.

**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Općinski načelnik Općine Kaptol i podnositelji najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Kaptol.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAPTOL**

KLASA:022-05/09-02/50

URBROJ:2177/05-01-09-1

U Kaptolu 07. prosinca 2009. godine.

PREDSJEDNIK:

Damir Poljanac, dipl. ing., v.r.